

# Hala de 245 mp, teren de 2198 mp, pe artera principala, Dumbravita

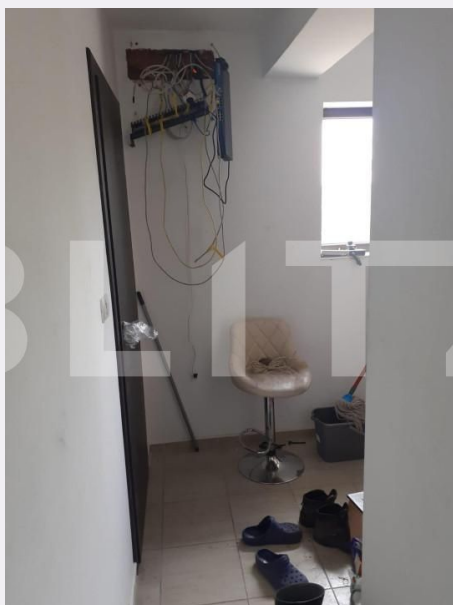
Scan

ID: 127735SVI  
Ultima actualizare: 13.03.2024

Cartier: Dumbravita  
Zona:

Pret/mp: 2.750€  
Rata lunara: 5.599,79 €

1.100.000€



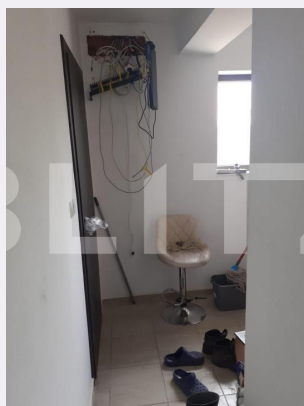
## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

+40356456333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Suprafata: 400.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 6  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o hala cu suprafata de 245 mp si teren de 2198 mp (1.102 + 1.098 mp) pe artera principala în Dumbravita. Cladirea este dispusa după cum urmează: Parter: hala propriu-zisa cu 2 elevatoare showroom birou, grupuri sanitare; Etaj: spațiu de depozitare grupuri sanitare. Hala dispune de toate utilitățile se vinde complet utilată cu 2 elevatoare si mobilata. Hala din fata are suprafata de 140 mp, iar cea din spate 105 mp Birouri si vestiar/bai parter 75 mp + etaj 75mp si terasa acoperita La mansarda mai este un apartament/birouri de 107 mp + terasa acoperita 35 mp si neacoperită 55 mp in interior (apartament) există o galerie pod pentru depozitare de aprox 65 mp. Incalzirea este pe gaz cu 2 centrale cu condesare Viessman birouri și etaj calorifere în ambele hale ventilconvectoare alimentate de la centrala si la apartament incalzire in pardoseala Uponor.

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---