

Hala+ Birouri, 1866.60 mp, zona Calea Sagului

ID: 207131SII
Ultima actualizare: 30.09.2026

Cartier: **Sagului**
Zona:

Pret/mp: 4€
Rata lunara: 38,18 €

7.500€



Persoana de contact

Bogdan Sperle
Broker Partner

0356456333
office@blitz.ro

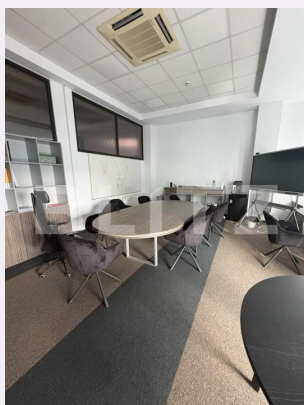
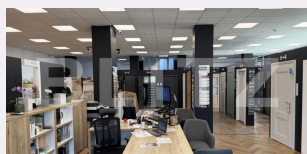
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Solutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Suprafata: 1866.60 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Acces tir in spațiu
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ va propune spre inchiriere o proprietate comerciala si logistica premium, cu o suprafata totala de teren de 2.600 mp, ideala pentru sediu de companie, showroom, centru logistic, clinica, distributie sau retail. Proprietatea include: Cladire principala de 788,60 mp, cu showroom open-space, birouri si zona executive; 3 spatii de depozitare/hale, cu o suprafata totala de 1.078 mp, dintre care doua sunt echipate cu rafturi profesionale; Terasa interioara de 150 mp; Curte interioara betonata si securizata, potrivita pentru parcare, manevrare si incarcare/descarcare marfa; 3 centrale termice noi, sistem de supraveghere video, alarma antiefractie si alarma de incendiu; Spatii luminoase, finisaje de calitate si disponibilitate imediata. Conditii de inchiriere: Chirie: 7.500 € + TVA/luna Garantie: 3 luni Prima luna de chirie in avans Comision agentie: conform politicii BLITZ Imobiliare. Pentru detalii si programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P184087

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.