

Hotel in constructie, 526mp utili, in Poiana Marului, Caras-Severin

Scan

ID: 97544SVC
Ultima actualizare: 19.01.2024

Cartier: Exterior Sud
Zona:

Pret/mp: 470€
Rata lunara: 1.654,48 €

325.000€



Persoana de contact

Mihai Cinezan
Franchise Manager
Timisoara

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 692.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Renovabil
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie: Beton, BCA
Nr.locuri parcare: 20
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o parcela de teren intravilan, de 1000mp, in localitatea Poiana Marului, una dintre cele mai frumoase statiuni, in muntii Tarcu, in centrul localitatii, judetul Caras Severin. Pe teren se afla o cladire in constructie cu urmatoarele specificatii: -cladire cu autorizatie de constructie P+2, actual construit P+1, cladire la rosu, detine geamuri de jur imprejur. -suprafata desfasurata- 692.10mp -suprafata utila totala de 526.75mp Parter- 235mp suprafata construita si 153.25 mp utili, care este compartimentat astfel: antreu, living, loc de servit masa, loc de gatit, camera de cazare, camera personal si sala de sport. Etaj1- 228,35mp construit, executat la rosu si suprafata utila de 186mp, care este compartimentat astfel: hol lung cu intrare in 4 apartamente de o camera, de cate 40mp, desfasurate astfel- hol, baie, camera si logie cu o minunata vedere spre munte. Etaj2- este turnata placa, iar conform proiectului este la fel ca etajul 1. Pe teren sunt urmatoarele utilitati: apa, curent, 2 fose septice, o centrala termica pe peleti cu toate accesoriile si o cantitate insemnata de fier cu care pot fi continuate lucrarile. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Pretabil pentru hotel, fiind o zona foarte populata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.