

Spatiu Comercial de vanzare cu chirias servicii medicale, zona de Nord

Scan

ID: 71261SVC
Ultima actualizare: 12.07.2023

Cartier: Nord
Zona:

Pret/mp: 2.115€
Rata lunara: 3.563,50 €

700.000€



Persoana de contact

Nicolae Jumanca
Sales Office Manager

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

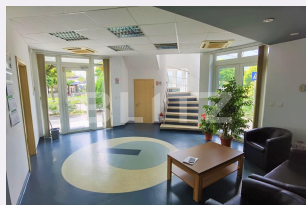
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 331.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie: Căramidă
Nr.locuri parcare: 3
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare spatiu comercial situat in zona de Nord a orasului, o zona in plina dezvoltare, cu vad comercial, pretandu-se spre desfasurarea mai multor tipuri de activitati precum: clinica medicala, spatiu de birouri, salon de infrumusetare, cabinet stomatologic, cabinet notarial, samd. Cladirea a fost construita in anul 2003 din caramida porotherm 38 STH si are o suprafata de 331 mp utili, alcatuita din parter + etaj, cu posibilitatea construirii in plus a inca 3 niveluri (conform certificatului de urbanism). Incalzirea si racirea spatiilor se realizeaza prin tavan (ventiloconvectoare), iar cladirea dispune de trei fronturi stradale, avand astfel o suprafata considerabila destinata locurilor de parcare, supraveghere video. Va invit sa descoperiti locul ideal pentru dezvoltarea unei afaceri de lunga durata.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate foarte buna de investitie.

Observatii
