Spațiu comercial, 109 mp, zonă Centrală

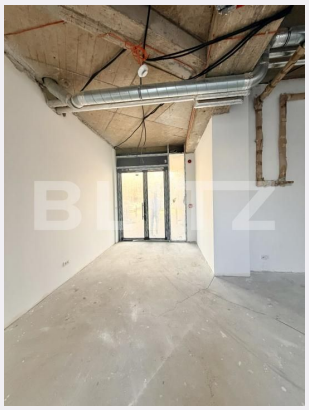
ID: 208898SVC
Ultima actualizare: 21.10.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret.mp: 23€
Rata lunara: 12,73 €

2.500€









Persoana de contact

Elisabeta Maier
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Suprafata: 109.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 3
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre închiriere un spațiu comercial de 109 mp utili, situat la parterul unui complex rezidențial din zona centrală, în apropiere de Piața 700, o locație accesibilă, potrivită pentru dezvoltarea unei afaceri sau desfășurarea unei activități profesionale. Spațiul beneficiază de o compartimentare flexibilă, fiind format dintr-o încăpere generoasă și două grupuri sanitare. Dispune de intrare principală, precum și de o a doua cale de acces, cu ieșire către o terasă comună, oferind un plus de flexibilitate în organizarea activității. Unul dintre principalele avantaje îl reprezintă posibilitatea de amenajare în funcție de specificul activității desfășurate, astfel încât viitorul chiriaș să poată adapta spațiul propriilor cerințe și identității afacerii sale. Datorită suprafeței, poziționării și versatilității, spațiul este pretabil pentru o gamă variată de activități, precum: Birouri pentru firme, cabinete de consultanță sau sedii administrative; Clinici, cabinete medicale sau stomatologice, în funcție de cerințele de autorizare; Cabinete de psihologie, nutriție sau terapii; Saloane de înfrumusețare și centre de servicii; Showroom-uri, agenții sau alte activități comerciale și profesionale. Un beneficiu important îl reprezintă cele 3 locuri de parcare incluse, un avantaj practic atât pentru angajați, cât și pentru clienți sau colaboratori. Dacă sunteți în căutarea unui spațiu versatil, într-o zonă centrală, pe care să îl amenajați conform propriului concept de business, această proprietate merită luată în considerare. Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P185905

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.