

Spațiu Comercial cu Vitrină și Vad Bun | SAD | Curent Trifazic | Curte 20 mp

ID: 204567SVC

Ultima actualizare: 02.09.2026

Cartier: **Dambovita**

Zona:

Pret/mp: 17€

Rata lunara: 5,09 €

1.000€



Persoana de contact

Erika Grecu
Franchise Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

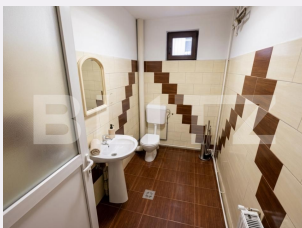
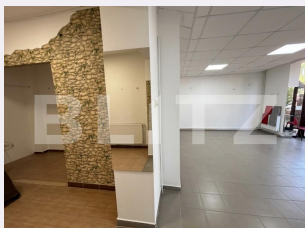
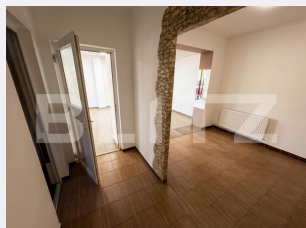
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Suprafata: 60.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un spațiu comercial luminos și versatil, poziționat direct la bulevard, într-o zonă cu vază comercială bună, vizibilitate ridicată și acces facil. Spațiul este înregistrat ca SAD în acte și beneficiază de vitrină generoasă, oferind expunere foarte bună către traficul pietonal și auto. Dispune de curent trifazic, grup sanitar propriu și de o curte de aproximativ 20 mp, un avantaj suplimentar ce poate fi valorificat în funcție de specificul activității desfășurate. Configurația spațiului permite multiple variante de amenajare și utilizare, fiind potrivit pentru activități comerciale, showroom, salon, cabinet, birou cu acces pentru public, servicii sau alte concepte care beneficiază de vizibilitate și accesibilitate. Poziționarea la bulevard, luminozitatea, vitrina și flexibilitatea spațiului îl transformă într-o oportunitate foarte bună pentru dezvoltarea sau relocarea unei afaceri. Condițiile de închiriere presupun achitarea a două garanții. Vă așteptăm cu drag la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P181417

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sâmbata:
Închis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Piața Mitropolit Alexandru Sterea-Sulutiu, nr 3
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.