

Spațiu comercial, 130 mp, zona Ciarda Rosie

ID: 202398SVC

Ultima actualizare: 07.08.2026

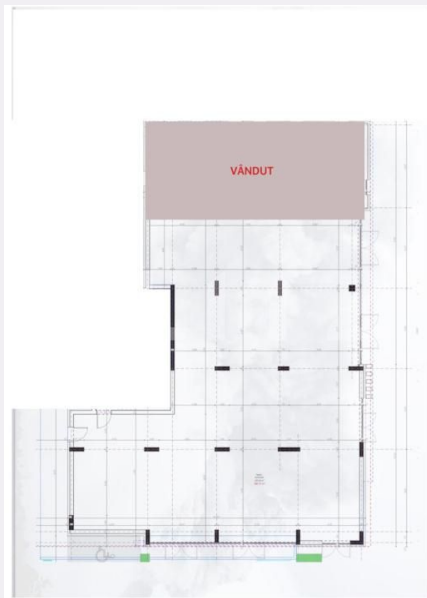
Cartier: Ciarda Rosie

Zona:

Pret/mp: 2.000€

Rata lunara: 1.323,59 €

260.000€



Persoana de contact

Erika Grecu

Franchise Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata

Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vanzare un spațiu comercial generos, situat la parterul unui imobil nou, în zona Ciarda Roșie – o zonă în plină dezvoltare, cu potențial ridicat pentru business-uri pe termen lung. Spațiul are o suprafață de 130 mp și face parte dintr-un proiect modern, cu termen de finalizare estimat în mai 2027. Unul dintre principalele avantaje este flexibilitatea totală: - suprafața poate fi ajustată în funcție de necesități - compartimentarea se poate realiza la cerere, în funcție de tipul de activitate Acest lucru oferă oportunitatea ideală de a configura spațiul exact pe nevoile business-ului tău, fie că vorbim de retail, showroom, clinică, sală de fitness, office sau alte activități comerciale. Avantaje: -poziționare la parter – acces facil și vizibilitate -construcție nouă (2026) – standarde moderne -posibilitate personalizare completă -zonă în dezvoltare, cu potențial de creștere a traficului Preț inchiriere: 1400-2000 euro/lună Disponibil pentru rezervare încă din faza de proiect – ideal pentru business-uri care își doresc un spațiu adaptat perfect încă din construcție. Pentru detalii suplimentare și discuții privind configurarea spațiului, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P179159

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii