

Spatiu Comercial renovabil de 170 de mp, Fabric

ID: 158350SVC
Ultima actualizare: 12.03.2025

Cartier: Fabric
Zona:

Pret/mp: 459€
Rata lunara: 397,08 €

78.000€



Persoana de contact

Denis Porumbel
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 170.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spațiu comercial de 170 metri pătrați de vânzare în zona Fabric din Timișoara, situat la demisolul unei clădiri. Necesită renovare, dar oferă un potențial extraordinar pentru amenajarea unui club sau pub, datorită configurației sale și locației care atrage tineretul și amatorii de viață de noapte. Cu o suprafață generoasă și un preț accesibil de 78.000 de euro, acest spațiu reprezintă o oportunitate excelentă pentru investitori sau antreprenori care doresc să își dezvolte afacerea într-un oraș în plină expansiune. Poziționat într-o zonă istorică și dinamică, spațiul permite o personalizare completă pentru a crea un local unic, perfect adaptat nevoilor clienților. O investiție avantajoasă pentru cei care caută un preț foarte bun în Timișoara! Cod ofertă / ID BLITZ: P132276

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.