

Clinica stomatologica de vanzare! Oportunitate!

ID: 154199SVC
Ultima actualizare: 02.04.2025

Cartier: **Badea Cartan**
Zona:

Pret.mp: 3.889€
Rata lunara: 3.563,50 €

700.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Specialist Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 180.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Această clinică stomatologică modernă, cu o suprafață utilă de 180 metri pătrați, este acum disponibilă pentru vânzare. Proprietatea este dotată cu 6 scaune stomatologice, oferind capacitatea necesară pentru a deservi un număr mare de pacienți zilnic, într-un mediu profesional și confortabil. Clinica dispune de o curte spațioasă de 400 metri pătrați, care include acces auto. Accesul în clinica stomatologică se face prin două părți, oferind flexibilitate și comoditate atât pentru pacienți, cât și pentru angajați. În curtea clinicii se află și un spațiu dedicat pentru tehnicianul dentar, asigurând astfel toate facilitățile necesare pentru un serviciu complet și de înaltă calitate. Proprietatea este inchiriata in procent de 60% si se vinde cu chiriași deja existenți și in momentul de fata generează o chirie lunară de 2500 euro si poate creste pana la 4.000 euro, oferind astfel un venit pasiv stabil și atractiv pentru viitorul proprietar. Această oportunitate de investiție este ideală pentru profesioniștii din domeniul stomatologiei sau pentru investitorii care doresc să dețină o clinică bine echipată și funcțională, situată într-o locație accesibilă și profitabilă. Cod ofertă / ID BLITZ: P128909

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.