

Pensiune cu 20 de camere, 476mp, zona Aradului

ID: 151504SVC

Ultima actualizare: 23.09.2025

Cartier: Aradului

Zona:

Pret/mp: 1.786€

Rata lunara: 4.327,11 €

850.000€



Persoana de contact

Ionut Uritescu
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 476.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va prezinta pensiune cu 20 de camere in zona Aradului Pensiunea are o suprafata utile de 476 de mp utili si este amplasată într-o zonă de nord liniștită și atractivă, oferă o oportunitate excelentă de investiție. Proprietatea dispune de: - 20 de camere spațioase, ideale pentru a găzdui un număr mare de oaspeți. - 12 băi, pentru a oferi confort și funcționalitate maximă. - Subsol și demisol care pot fi utilizate pentru depozitare, facilități suplimentare sau spații de relaxare. - 2 etaje și o mansardă, oferind multiple posibilități de configurare a spațiului pentru diverse nevoi. Facilități suplimentare - Garaj, asigurând un loc de parcare sigur și convenabil - Oportunitatea de renovare și personalizare, adaptând spațiul pentru a corespunde exact cerințelor viitorului proprietar. Această pensiune reprezintă o oportunitate de investiție ideală pentru cei interesați să intre în industria ospitalității sau să extindă portofoliul lor imobiliar cu o proprietate valoroasă și bine localizată. Programează o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P126916

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii