

# Spatiu Comercial de vanzare cu chirias servicii medicale, zona de Nord

Scan

ID: 140599SVC  
Ultima actualizare: 08.05.2024

Cartier: Nord  
Zona:

Pret/mp: 2.115€  
Rata lunara: 3.563,50 €

700.000€



## Persoana de contact

Nicolae Jumanca  
Sales Office Manager

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Suprafata: 331.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 3  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare spatiu comercial situat in zona de Nord a orasului, o zona in plina dezvoltare, cu vad comercial, pretandu-se spre desfasurarea mai multor tipuri de activitati precum: clinica medicala, spatiu de birouri, salon de infrumusetare, cabinet stomatologic, cabinet notarial, samd. Cladirea a fost construita in anul 2003 din caramida porotherm 38 STH si are o suprafata de 331 mp utili, alcatuita din parter + etaj, cu posibilitatea construirii in plus a inca 3 niveluri (conform certificatului de urbanism). Incalzirea si racirea spatiilor se realizeaza prin tavan (ventiloconvectoare), iar cladirea dispune de trei fronturi stradale, avand astfel o suprafata considerabila destinata locurilor de parcare, supraveghere video. Va invit sa descoperiti locul ideal pentru dezvoltarea unei afaceri de lunga durata. Cod ofertă / ID BLITZ: P97464

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---