

Hotel in constructie, 526mp utili, in Poiana Marului, Caras-Severin

ID: 140561SVC

Ultima actualizare: 09.09.2024

Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 470€

Rata lunara: 1.654,48 €

325.000€



Persoana de contact

Mihai Cinezan
Franchise Manager
Timisoara

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 692.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 20

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o parcela de teren intravilan, de 1000mp, in localitatea Poiana Marului, una dintre cele mai frumoase statiuni, in muntii Tarcu, in centrul localitatii, judetul Caras Severin. Pe teren se afla o cladire in constructie cu urmatoarele specificatii: -cladire cu autorizatie de constructie P+2, actual construit P+1, cladire la rosu, detine geamuri de jur imprejur. -suprafata desfasurata- 692.10mp -suprafata utila totala de 526.75mp Parter- 235mp suprafata construita si 153.25 mp utili, care este compartimentat astfel: antreu, living, loc de servit masa, loc de gatit, camera de cazare, camera personal si sala de sport. Etaj1- 228,35mp construit, executat la rosu si suprafata utila de 186mp, care este compartimentat astfel: hol lung cu intrare in 4 apartamente de o camera, de cate 40mp, desfasurate astfel- hol, baie, camera si logie cu o minunata vedere spre munte. Etaj2- este turnata placa, iar conform proiectului este la fel ca etajul 1. Pe teren sunt urmatoarele utilitati: apa, curent, 2 fose septice, o centrala termica pe peleti cu toate accesoriile si o cantitate insemnata de fier cu care pot fi continuate lucrarile. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P97454

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii