

Pensiunea, 13 apartamente, 500mp, zona Mehala

ID: 140149SVC

Ultima actualizare: 04.06.2025

Cartier: Mehala

Zona:

Pret/mp: 1.246€

Rata lunara: 3.171,52 €

623.000€



Persoana de contact

Nicolae Jumanca
Sales Office Manager

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

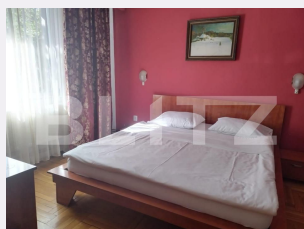
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 27

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o pensiune de 500 mp, 130 mp de teren, posibilitate de mansardare pe o suprafata de 224 mp, acest lucru sugerează că există potențial pentru a dezvolta un etaj suplimentar pe clădirea existentă. Este situată în zona Mehala, ceea ce poate fi un punct pozitiv pentru atractivitatea proprietății. Poziție bună: Proprietatea are o poziție bună, ceea ce poate fi un factor cheie pentru succesul unei pensiuni. O locație convenabilă poate atrage mai mulți oaspeți sau clienți. Pensiunea indeplinește multiple facilitati de functionare, fiecare parte din pensiune este structurata altfel: Numărul de apartamente: există 13 apartamente, ceea ce face această pensiune potrivită pentru a găzdui clienți pe termen lung. Restaurant: Proprietatea include un restaurant, ceea ce oferă potențialul de a servi mese pentru oaspeți sau clienți. Acest lucru poate adăuga un flux suplimentar de venituri. Bucătărie cu flux: Prezența unei bucătării cu flux înseamnă că puteți oferi servicii de preparare a mâncărilor sau servicii de catering, ceea ce poate fi avantajos pentru clienți sau evenimente speciale. Recepție: Există o zonă de recepție, care poate facilita gestionarea check-in-urilor și check-out-urilor oaspeților. Terasa: Dispune de două terase, una exterioară și una interioară. Terasa exterioară este pe două fronturi stradale, ceea ce poate crea un mediu plăcut pentru oaspeți și clienți. Parcare: Există atât parcare exterioară, cât și parcare interioară, ceea ce poate fi convenabil pentru oaspeți sau clienți care sosesc cu mașina. Potrivit pentru o clinica medicala. Doriți să cumpărați această proprietate cu multiple puncte de interes sau să obțineți mai multe informații, vă recomand să ne contactați pentru detalii suplimentare. Va astept cu drag la vizonare. Cod ofertă / ID BLITZ: P97396

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr. 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.