

Oportunitate, Hotel Restaurant – lux rafinement, de vanzare in Timisoara!

ID: 140030SVC

Ultima actualizare: 06.08.2025

Cartier: Lipovei

Zona:

Pret.mp: 900€

Rata lunara: 9.163,29 €

1.800.000€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 2000.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 40

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Ocazie pentru investitie! Blitz va propune spre vanzare hotel localizat la scurta distanta de marile centre comerciale ale Timisoarei si la 10 minute distanta de centrul orasului. Este in prezent dotat cu 14 camere si 4 apartamente, dar exista posibilitatea de extindere a numarului de camere. Dispune de un teren de 1476 mp, o suprafata construita de 2000 mp, si sala 2000 mp cu restaurant . Parcarea de care dispune are o capacitate pentru 40 auto, si restaurantul dispune de spatiu pentru 250 locuri care ofera posibilitatea organizarii de botezuri, nunti si evenimente Avem urmatoarea configuratie Subsol dotat cu camere congelare / refrigerare PARTER Bucătărie + Recepție parter 700 mp, 14 camere funcționale si 4 apartamente, de asemenea exista posibilitatea amenajării mansardei si extinderii capacității de cazare Toate camerele dispun de o baie privata cu cabina de dus si hidromasaj, internet de mare viteza gratuit, Tv cu telecomanda, telefon direct, uscator de par, aer conditionat, minibar. Cod ofertă / ID BLITZ: P97457

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.