

Scan

Investitie! Pensiune, 14 camere, 1373 mp utili, teren 1456 mp,

ID: 136708SVC

Ultima actualizare: 02.03.2024

Cartier: Orțișoara

Zona:

Pret/mp: 721€

Rata lunara: 5.039,81 €

990.000€



Persoana de contact

Valentin Cerchia
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

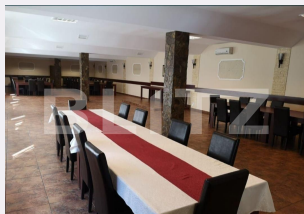
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 1373.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie: Căramidă

Nr.locuri parcare: 35

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Pensiunea este situata la N de oras, in judetul Timis, la aproximativ 20 de km de Timisoara, intr-o zona linistita si aer curat. Pensiunea pune la dispozitie primul corp cu sala de mese, bar, camera frigorifica, bucatarie, terasa si sus la etaj camerele de cazare, fiecare cu baie proprie si lipita este amplasata casa in care locuieste familia ce a infiintat aceasta pensiune. Sunt 35 de locuri de parcare. Capacitatea de cazare este: - 14 camere, cu clima in fiecare Capacitate restaurant: - 150 de locuri la mesele din interior - 30 locuri pe terasa Constructiile: - Pensiune 1078 mp utili (parter+ mansarda) - Casa 295 mp utili (parter+ mansarda) Utilitati: centrale pe gaz, panouri solare de 35 kW.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Complexul perfect pentru investitie!

Observatii
