

Spatiu comercial, 157mp, cochet, la demisol inalt, cladire istorica, renovat, zona Centrala

Scan

ID: 134229SVC

Ultima actualizare: 22.01.2024

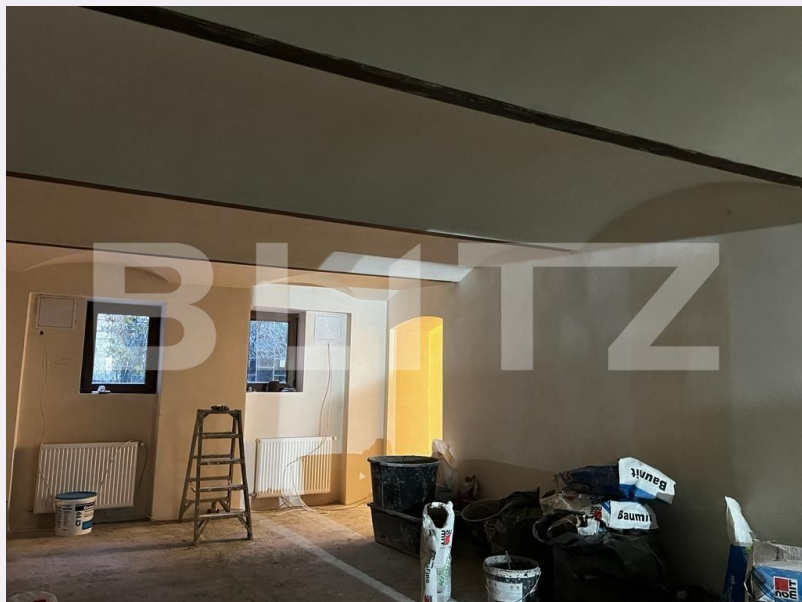
Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.783€

Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



Persoana de contact

Mihai Cinezan
Franchise Manager
Timisoara

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 157.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un spatiu comercial deosebit, la demisolul inalt al unei cladiri istorice, cu regim de inaltime, D+P+1, in zona centrala a Timisoarei, la 5 minute de mers pe jos pana la catedrala. Spatiul este cu destinatie SAD, are doua intrari, de pe doua fronturi, cu 4 incaperi mari doua holuri, alte 3 incaperi mici, doua grupuri sanitare(unul dublu si unul normal). Spatiul este in decurs de renovare completa, avand urmatoarele modificari: sapa antiumezeala de la Baumit, tencuiala antiumezeala(Baumit), lavabila Baumit pe baza de apa(singura lavabila ce se da peste tencuiala antiumezeala), tamplarie aluminiu, usi interioare schimbate, usi exterioare metalice, grilaj metalic in exterior, pentru reclame(aprobat), detine centrala proprie pe gaz, geamuri termopan, ventilator pentru eliminarea condensului(de 1000LEI), etc... Spatiul este la standarde inalte! Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal unui cuplu.

Observatii
