

# Spatiu comercial, piata unirii 180 mp

Scan

ID: 113212SVC

Ultima actualizare: 01.03.2024

Cartier: P-ta Unirii

Zona:

Pret/mp: 1.722€

Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



## Persoana de contact

Delia Andornache  
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Suprafata: 180.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un spatiu comercial, situat in piata unirii, cu o suprafata de 180 mp. Spatiul este alcatuit pe 2 nivele D+P si este intr-o pozitie foarte buna a pietei. Partea de sus, parter este alcatuita din 2 camere mari, o baie, iar la demisol sunt 4 camere mari cu geamuri de aerisire care dau spre interiorul curtii fiecare, o baie. Spatiul comercial are SAD, cu front stradal, si, se poate preta la mai multe genuri de afaceri: restaurant, pub, club, bistro, salon, showroom, cabinet medical, birouri, supermarket, etc.

## Ratingul ofertei

2.5

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5

## Parerea Agentului

Perfect pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---