

Scan

# Comercial businesses de vanzare in Romania. Sign up online at #blitznationalinvestments !

ID: 112503SVC

Ultima actualizare: 02.06.2023

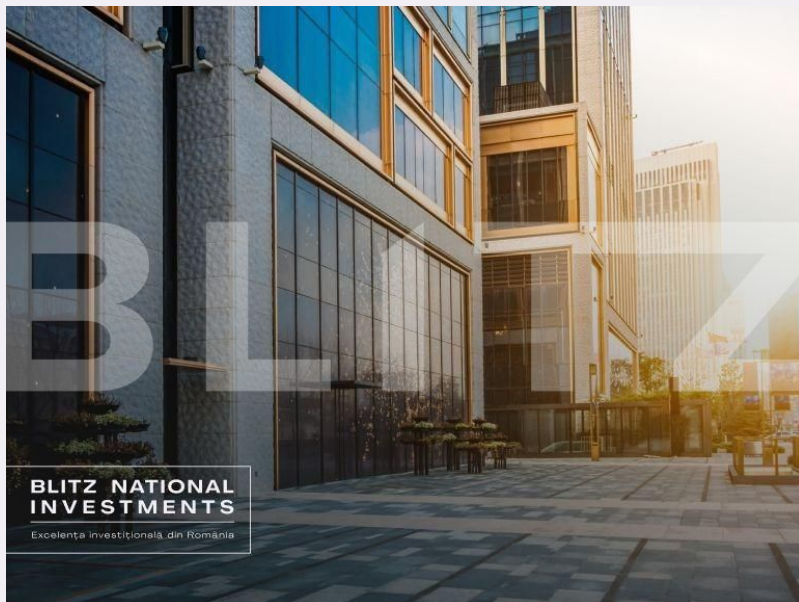
Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.351€

Rata lunara: 3.818,04 €

750.000€



## Persoana de contact

Nicolae Jumanca  
Sales Office Manager

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

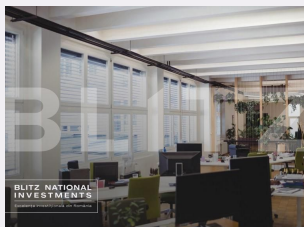
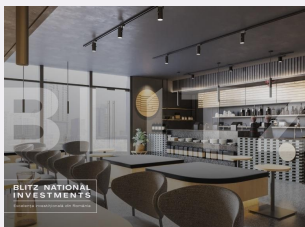
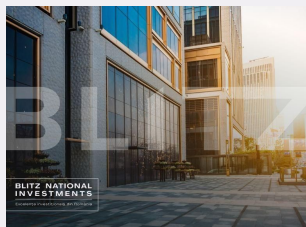
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Suprafata: 555.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie: Schelet Metalic

Nr.locuri parcare: 8

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Un moment esențial în demararea oricărei afaceri de desfacere, dar și în etapele ei de dezvoltare ulterioară, este acela al alegerii locației potrivite, care să găzduiască activitatea comercială a business-ului. Nu toate business-urile însă au bani să-și achiziționeze spațiul și aici interviu tu, investitorul care deține mai multe spații comerciale și încasează lunar chirii din folosirea acestora. Prin platforma Blitz National Investments ai acces la o serie de oportunități investiționale pe acest segment profitabil al pieței, cu localizare în toate regiunile României și o rată de capitalizare de peste 7%. Dacă vrei să investești într-o afacere cu spații comerciale, îți propunem mai multe spații comerciale de vânzare, cu multiple oportunități adiționale de dezvoltare. Te invităm la o întâlnire de business cu un consultant BNI din orașul tău pentru a-ți oferi catalogul de proiecte investiționale și proprietăți de lux ! Hotel 4 stele, 2.873 mp utili, 38 locuri de parcare, Timisoara! --> 3.500.000, Clădire multifuncțională,1160 mp, zonă Semicentrală --> 1.300.000, Oportunitate! Spatiu comercial închiriat, 555 mp, lângă Timișoara! Randament peste 6%! --> 750.000.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.