

Restaurant SP+P+M in zona centrala

ID: 112285SVC

Ultima actualizare: 04.02.2024

Cartier: Central

Zona:

Pret.mp: 1.415€

Rata lunara: 2.952,62 €

580.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Specialist Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

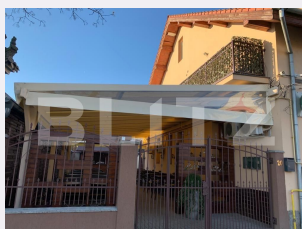
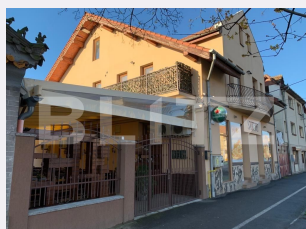
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 410.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie: Căramidă

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare pe unul din bulevardele centrale ale orasului cladire construita in anul 2004 cu urmatoarea configurare SP+P+M in suprafata de 410 mp si un teren aferent de 529 mp. La subsol se afla un beci cu suprafata de 17 mp. La parterul cladirii functioneaza un restaurant complet utilat cu o capacitate 64 locuri in interior iar sub terasa acoperita 90 - 100 locuri iar la mansardase afla un birou , baie si un salon de protocol de 50 mp cu balcon frontal si lateral. La mansarda cladirii se afla si 1 apartament de 130 mp cu intrare din curte, distincta fata de restaurant, avand contorizare individuala (energie electrica, apa, incalzire), configurat astfel : hol acces, baie , bucatarie deschisa, balcon lateral si balcon frontal la artera principala , scara interioara , living, baie cu cada, 2 dormitoare cu dressing.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Investitie pe termen lung.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.