

Spatiu comercial multifunctional, 716 mp, 15 parcari, zona Aradului

Scan

ID: 98244SIC
Ultima actualizare: 16.02.2024

Cartier: Aradului
Zona:

Pret/mp: 4€
Rata lunara: 16,29 €

3.200€



Persoana de contact

Andrei Sirbu
Broker | Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

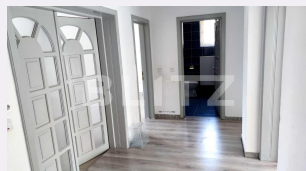
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 716.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clădire de birouri m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Renovabil
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 15
Disponibilitate: Într-o lună

Descriere oferta

Spatiu comercial SPATIOS cu suprafata de 716 mp, desfasurata pe 4 nivele: - demisolul : 158 mp - 3 camere - 2 bai care poate fi utilizat pentru spatii de birouri, - parter inalt: 164 mp - showroom - 5 camere - baie, ce este cheia de intrare intr-o afacere prospera si vizibila publicului larg - etaj 1: 177 mp - 5 camere - 2 bai - 3 balcoane, este perfect pentru activitatile de zi cu zi - etaj 2: 110 mp - 3 camere - 2 bai, - mansarda: 107 mp (neamenajata) este locul de relaxare si respiro atat pentru angajati cat si pentru clienti. Cladirea are 15 locuri de parcare, utilitati gaz, curent trifazic, internet, apa si canalizare. Spatiul este positionat in proximitatea statiilor pentru transport in comun. Se inchiriaza de catre persoana fizica. Imobilul are acces 24/7 chiar si non stop putand fii folosit si pentru evenimente. Spatiu este pretabil pentru o gradinita, clinica medicala, birouri etc. Daca vrei sa-ti duci afacerea la urmatorul nivel, te astept la vizionare.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Pretabil pentru o gradinita, clinica medicala sau birouri.

Observatii
