

Spațiu comercial, 80 mp, zona Take Ionescu

ID: 203505SIC

Ultima actualizare: 21.08.2026

Cartier: **Take Ionescu**

Zona:

Pret/mp: 12€

Rata lunara: 5,09 €

999€



Persoana de contact

Loredana Raicov
Broker Partner

0356456333
office@blitz.ro

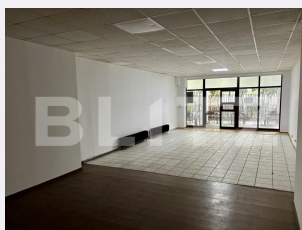
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Suprafata: 80.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre închiriere un spațiu comercial cu o suprafață totală de 80 mp, situat în apropierea Complexului Comercial Dracula. Poziționarea într-o zonă cu trafic pietonal intens oferă spațiului o vizibilitate foarte bună și acces facil, fiind o alegere potrivită pentru un business care își dorește expunere și acces direct către un flux constant de potențiali clienți. Caracteristici și dotări: -Suprafață totală de 80 mp -Parter -Curent trifazic -Încălzire prin sistemul Colterm -Pereți falși, care permit recompartimentarea și adaptarea spațiului în funcție de necesitățile activității - Punct sanitar -Magazie Suprafața și compartimentarea permit adaptarea spațiului pentru diverse tipuri de activități, precum magazin, showroom, birou, cabinet, servicii sau alte activități comerciale, în funcție de specificul acestora și de autorizările necesare. Poziționarea la parter, în cadrul unui complex comercial și într-o zonă intens circulată, reprezintă unul dintre principalele avantaje ale proprietății. Proprietarul își rezervă dreptul de a selecta viitorul chiriaș în funcție de criteriile și condițiile proprii. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P180324

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: – Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3 – Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B – Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1
--	--	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.