

Ansamblu de 4 case înșiruite P+1, 488 mp, zona Moșnița Nouă

ID: 203356SIC

Ultima actualizare: 20.08.2026

Cartier: Mosnita Noua

Zona:

Pret/mp: 9€

Rata lunara: 22,91 €

4.500€



Persoana de contact

Bianca Grecu
Broker Partner

0356456333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Suprafata: 488.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

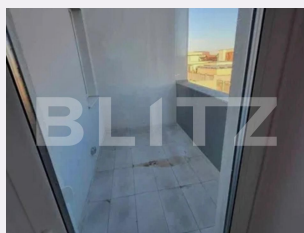
Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 8

Disponibilitate: Azi



Descriere oferta

BLITZ vă propune disponibil în Moșnița Nouă, un ansamblu format din 4 case înșiruite, cu regim P+1, ideal pentru companii și operatori care caută un spațiu generos, modern și versatil, într-o zonă aflată în dezvoltare. Detalii proprietate: • Teren total: 1.300 mp • Suprafață utilă totală: 480 mp • 2 unități de colț – 144 mp utili/unitate • 2 unități de mijloc – 122 mp utili/unitate • Regim de înălțime: P+1 • 8 locuri de parcare private, cu acces controlat • Curte generoasă în partea din spate, potrivită pentru terasă, zonă de recreere, loc de joacă sau alte amenajări Spațiile sunt pregătite pentru amenajare în funcție de specificul activității și oferă multiple posibilități de utilizare. Ideal pentru: - clinică medicală / centru de recuperare - laborator - sediu de companie / birouri - IT Hub sau centru de servicii - grădiniță privată / after school / centru educațional - wellness / aesthetic clinic Opțiuni flexibile de colaborare: • închiriere integrală pentru un singur operator; • închiriere individuală a unităților; • posibilitate de asociere în business, pentru proiecte viabile și colaborări pe termen lung. Pretul pentru inchiriere este de 4500 euro. Se va percepe o garantie de 4500 euro. Pentru schite, detalii si vizionari asteptam cu drag sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P180153

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii