

Spațiu comercial, 75 mp, zona Elisabetin

ID: 203282SIC
Ultima actualizare: 19.08.2026

Cartier: **Elisabetin**
Zona:

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 3,05 €

600€



Persoana de contact

Loredana Raicov
Broker Partner

0356456333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Solutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Suprafata: 75.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre închiriere un spațiu comercial cu VAD excelent, cu o suprafață de aproximativ 75 mp, situat într-o zonă predominant rezidențială, cu case, oferind vizibilitate bună și acces facil pentru clienți. Spațiul este potrivit pentru o gamă variată de activități comerciale și servicii, precum coafor, salon de înfrumusețare, brutărie, cabinet, magazin de proximitate sau alte activități, în funcție de specificul acestora și de autorizările necesare. Caracteristici: - suprafață: 75 mp; -SAD (spațiu cu altă destinație); -2 aparate de aer condiționat; -căldura se face prin aceste sisteme de climatizare; -o baie; -poziționare cu VAD excelent; -zonă predominantă de case; -spațiu versatil, ce poate fi amenajat în funcție de activitatea desfășurată. Datorită poziționării și vizibilității excelente, proprietatea reprezintă o oportunitate potrivită pentru un business care are nevoie de accesibilitate și expunere bună. Chiria este in valoare de 600 de euro și se percepe o garanție echivalentă cu o chirie. Proprietarul își rezervă dreptul de a selecta viitorul chiriaș în funcție de criteriile și condițiile proprii. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P180099

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii