

Spațiu de inchiriat, 107.89 mp, vitrină de 12m, Calea Dorobanți

ID: 200187SIC
Ultima actualizare: 13.07.2026

Cartier: Dorobantilor
Zona:

Pret/mp: 11€
Rata lunara: 6,11 €

1.200€



Persoana de contact

Allan Sandor
Broker Partner

0356456333
office@blitz.ro

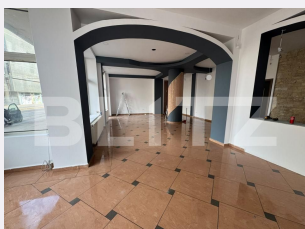
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Suprafata: 107.89 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un spațiu comercial strategic, poziționat direct la strada principală, într-o zonă cu trafic auto și pietonal intens din Timișoara. Proprietatea oferă o vizibilitate remarcabilă, fiind ideală pentru reprezentanțe, clinici, showroom-uri, birouri sau activități de retail. Caracteristici Principale Suprafață generoasă: 107 mp utili bine compartimentați. Vizibilitate maximă: Vitrină stradală cu o deschidere de 12 metri liniari, ideală pentru reclamă. Flux și accesibilitate: Două intrări separate, o configurație excelentă pentru aprovizionare sau circuite separate pentru clienți și personal. Dotări și Amenajare * Zonă deschisă pentru activitate comercială sau recepție. * Spațiu suplimentar pretabil pentru birou administrativ sau organizare bucătărie/oficiu. * Două grupuri sanitare recent renovate și complet funcționale. Detalii Contractuale Destinație: Pretabil pentru diverse domenii de activitate. Preț: 1.200 EUR / lună. Garanție: echivalentul a doua chirii/2400 EUR Vizualizare și detalii: Proprietatea este finalizată și pregătită pentru a găzdui noua dumneavoastră afacere. Pentru stabilirea unei vizionări sau detalii suplimentare, vă stăm la dispoziție prin mesaj privat sau contact direct. Cod ofertă / ID BLITZ: P176940

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.