

Spațiu diferite domenii de activitate, 270 mp, parcare, zona Bogdăneștilor

ID: 199708SIC
Ultima actualizare: 06.07.2026

Cartier: **Bogdanestilor**
Zona:

Pret/mp: 13€
Rata lunara: 17,82 €

3.500€



Persoana de contact

Andreea Bica
Broker Partner

0356456333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Suprafata: 270.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 6
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere o clădire modernă cu destinație SAD, perfectă pentru activități medicale, stomatologice sau de înfrumusețare, situată în zona Bogdăneștilor – Blașcovici, cu acces rapid spre Circumvalațiunii și centrul Timișoarei. Compartimentare: Suprafață utilă: 270 mp, regim de înălțime P+2E Recepție generoasă 7 cabinete spațioase Grupuri sanitare și spații auxiliare Posibilitate de extindere: corpul secundar de 220 mp, cu încă 4 cabinete, poate fi închiriat suplimentar pentru dezvoltarea activității. Avantaje: Clădire autorizată SAD, construcție 2010 Centrală termică proprie Locuri de parcare dedicate Spații luminoase, ușor de recompartimentat Flexibilitate totală – proprietarul adaptează spațiul cerințelor chiriașului Destinații recomandate: clinică medicală multidisciplinară, policlinică, stomatologie, recuperare medicală, imagistică sau analize, salon premium, estetică și dermatologie, psihologie, kinetoterapie sau wellness. Pentru informații suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionări, vă stam cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P176468

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii