

# Spațiu 180 mp cu Terasă – Ideal Restaurant, zona Dâmbovița

ID: 197986SIC  
Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Dambovita  
Zona:

Pret/mp: 12€  
Rata lunara: 11,20 €

2.200€



## Persoana de contact

Erika Grecu  
Franchise Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata  
Mitropolit Alexandru Stercuta-  
Solutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Suprafata: 180.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 3  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz vă propune un spațiu comercial generos, 180 mp, situat într-o zonă extrem de circulată din Dâmbovița, cu acces excelent și 3 locuri de parcare incluse. Spațiul este ideal pentru activități HoReCa, fiind compus din: -Sală închisă – perfectă pentru restaurant -Terasa deschisă – ideală pentru servire în aer liber -Bucătărie generoasă -Grupuri sanitare -Acces facil din stradă A funcționat anterior ca restaurant, ceea ce îl face pregătit pentru: ✓ Restaurant / bistro ✓ Fast-food sau delivery ✓ Pub / bar ✓ Pizzerie ✓ Cofetărie – laborator + servire ✓ Cantină / food hub ✓ Evenimente mici, petreceri private, lounge ✓ Showroom alimentar sau concept store culinar Un spațiu versatil, cu vad excelent, potrivit pentru orice tip de afacere care are nevoie de expunere și flux constant de clienți. Cod ofertă / ID BLITZ: P158140

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.