

# Spațiu comercial ideal clinică, 170 mp, Ultracentral - Piața Avram Iancu

ID: 196326SIC

Ultima actualizare: 28.05.2026

Cartier: Mehala

Zona:

Pret/mp: 9€

Rata lunara: 8,15 €

1.600€



## Persoana de contact

Marius Purcarelu  
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

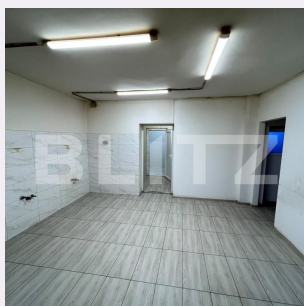
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata  
Mitropolit Alexandru Stercuta-  
Solutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Suprafata: 170.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un spațiu comercial situat la parter, într-o zonă excelentă din Timișoara – Piața Avram Iancu, cu vizibilitate foarte bună și acces facil atât pietonal, cât și auto. Suprafață utilă: 180 mp Amplasare: Parter Avantaje majore: -stație de autobuz chiar în fața imobilului -trafic pietonal -două accese separate în spațiu - acces dedicat pentru clienți/pacienți și acces separat pentru angajați sau marfă -poziționare excelentă pentru activități comerciale sau medicale Spațiul este pretabil pentru: -clinică medicală -cabinete medicale -laborator analize -magazin -showroom -birouri -activități comerciale diverse Zona centrală și expunerea foarte bună oferă un avantaj important pentru dezvoltarea oricărui business. Cod ofertă / ID BLITZ: P173312

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.