

Spatiu comercial versatil, 262 mp, zona Freidorf

ID: 194621SIC

Ultima actualizare: 08.05.2026

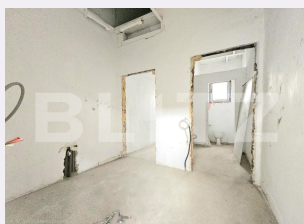
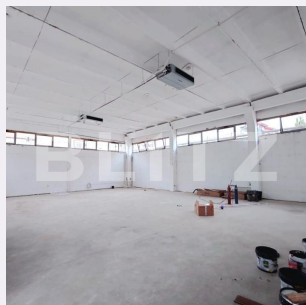
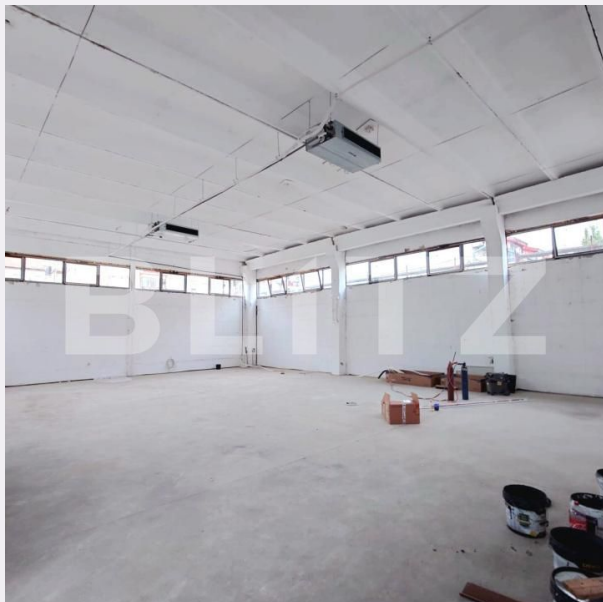
Cartier: Freidorf

Zona:

Pret/mp: 5€

Rata lunara: 6,62 €

1.300€



Persoana de contact

Adriana Onofras
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Suprafata: 262.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 7

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ va propune pentru inchiriere o HALA intabulata ca SAD in CF, ideala pentru desfasurarea unei game variate de activitati comerciale. Spatiul poate fi utilizat pentru productie, depozitare, restaurant, magazin, club, spatiu de joaca pentru copii, sala de fitness si multe alte domenii de activitate. Caracteristici principale: Suprafata utila: 262 mp Inaltime interioara: 6.2 m Canalizare, apa curenta si utilitati complet inlocuite Sistem electric trifazic Sistem de climatizare HVAC cu pompa de caldura aer-aer, pentru incalzire si aer conditionat Sapa autonivelanta Spatiu verde ingradit Sistem exterior de supraveghere video Izolatie exterioara cu polistiren de 10 cm pentru eficienta energetica sporita Acces rapid din soseaua de centura a Timisoarei La cerere, se poate realiza racordul la reseaua de gaz. Se percep 2 garantii, care pot fi achitate esalonat. De asemenea, se ofera o luna de gratie pentru amenajarea spatiului. Daca acest spatiu este ceea ce cautati, va asteptam cu drag la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P171514

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timisoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timisoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timisoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.