

Oportunitate: Hotel 18 Camere | Restaurant + Sală Conferință | Parcare privată

ID: 189998SIC
Ultima actualizare: 16.03.2026

Cartier: Lugojului
Zona:

Pret/mp: 14€
Rata lunara: 56,00 €

11.000€



Persoana de contact

Jessica Simon
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Suprafata: 760.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 20
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere o proprietate deosebită, ideală pentru desfășurarea activităților din domeniul HoReCa sau organizarea de evenimente. Imobilul impresionează prin dimensiuni generoase, funcționalitate și potențial ridicat de dezvoltare. Caracteristici principale: - Hotel cu 16 camere spațioase - 2 apartamente dedicate pentru confort suplimentar - Restaurant cu capacitate de aproximativ 200 de persoane - Sală de conferință – potrivită pentru evenimente, traininguri sau seminarii - Bucătărie complet dotată, pregătită pentru activitate profesională - Parcare proprie cu 20 de locuri Dotări și facilități: - Încălzire pe fiecare etaj, pentru un control eficient al temperaturii - Centrală proprie, cu distribuirea căldurii prin calorifere - Aer condiționat în camere, asigurând confortul oaspeților pe tot parcursul anului Stare și îmbunătățiri: Proprietatea se află într-un proces de modernizare, fațada fiind recent recondiționată integral, oferind clădirii un aspect modern și reprezentativ. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru investitori sau operatori din domeniul hotelier și al evenimentelor, datorită capacității mari și infrastructurii existente. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați telefonic. Cod ofertă / ID BLITZ: P166470

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: – Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1 – Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B – Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1
--	--	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.