

Spațiu Comercial 40 mp – Ideal Fast-Food / Delivery – Zona Modern, Artera Princi

ID: 182152SIC

Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: **Simion Barnutiu**

Zona:

Pret/mp: 13€

Rata lunara: 2,55 €

500€



Persoana de contact

Paul Tiplea
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 40.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune un spațiu comercial perfect pentru fast-food sau activități de tip delivery, situat în zona Modern, chiar pe artera principală, cu vizibilitate excelentă și flux constant de trafic. Spațiul are 40 mp și vine deja cu bucătărie amenajată, ideală pentru pornirea rapidă a unei afaceri în domeniul alimentar. ✓ Poziționare premium, acces direct de la stradă ✓ Perfect pentru fast-food, shaormerie, burgeri, pizzerie, livrare la domiciliu ✓ Opțional: se poate achiziționa încă o încăpere separată, ideală ca spațiu de servire / zonă de luat masa ✓ Zonă intens circulată, cu potențial comercial foarte ridicat O oportunitate excelentă pentru antreprenori care vor să înceapă o afacere rapid, cu investiții minime! Cod ofertă / ID BLITZ: P158139

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
– str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.