

Spațiu comercial 350 mp Ultracentral

ID: 179758SIC

Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: P-ta Unirii

Zona:

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 17,82 €

3.500€



Persoana de contact

Paul Tiplea
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

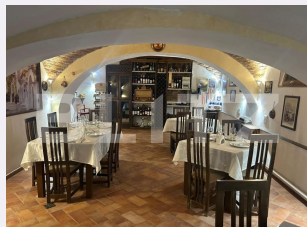
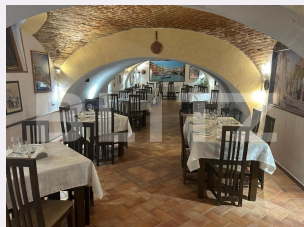
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 350.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere un spațiu comercial 350 mp situat ultracentral lângă Piața Unirii, fiind ideal pentru HoReCa, Club, Pub sau Concept Exclusivist. Piața Unirii, una dintre cele mai vibrante și frecventate zone din Timișoara, acest spațiu oferă energia perfectă pentru un nou proiect emblematic. Suprafață utilă: 350 mp 4 intrări – două din restaurant și două din bucătărie, direct afară Curent trifazic și instalație de exhaustare ultra profesională. Pretabil pentru HoReCa, club de jazz, pub, sală de evenimente, restaurant sau concept underground exclusivist. Spațiul este liber, pregătit pentru următorul proiect inovativ care să reînvie atmosfera legendară a locului. De ce merită văzut: - Poziție ultracentrală, la câțiva pași de Piața Unirii -O locație cu istorie – aici a funcționat un restaurant legendar - Potențial imens pentru concepte moderne, artistice sau premium -Instalații profesionale deja existente, gata pentru exploatare imediată Pentru antreprenorii care gândesc mare nu e doar un spațiu, reprezintă scena pe care se va naște următorul concept icon al orașului. Ultracentral, liber, pregătit pentru viziune autentică. Cod ofertă / ID BLITZ: P155329

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii