

Spatiu de inchiriat, 160 mp, zona Lipovei

ID: 179178SIC
Ultima actualizare: 12.01.2026

Cartier: Lipovei
Zona:

Pret/mp: 26€
Rata lunara: 21,13 €

4.150€



Persoana de contact

Cosmin Cretu
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

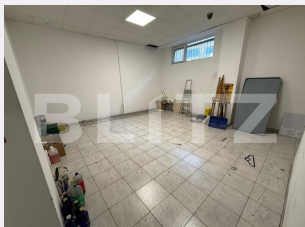
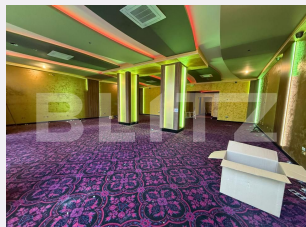
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Suprafata: 160.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz a propune un spațiu comercial de închiriat – oportunitate excelentă pentru afacerea ta! Situat la parter, într-o zonă cu vad excepțional, atât auto, cât și pietonal, acest spațiu se evidențiază prin vitrina mare la stradă, care oferă vizibilitate maximă și atrage clienții din primul moment. Interiorul este amenajat modern, compartimentat inteligent pentru o funcționare eficientă: o încăpere principală foarte spațioasă, perfectă pentru magazin, showroom, sală de jocuri, agenție sau alte activități comerciale; o cameră de depozitare bine organizată; o chichinetă pentru personal; o cameră tehnică și o intrare separată în spate, ideală pentru aprovizionare fără a deranja fluxul clienților. Zona oferă numeroase facilități – parcări, stații de transport public, restaurante, bănci, magazine – tot ce e necesar pentru un business activ și profitabil. Spațiul este pregătit pentru preluare imediată, având toate utilitățile funcționale și un design adaptabil oricărui tip de activitate. Datorită poziționării strategice și amenajării versatile, acest spațiu reprezintă o investiție sigură în succesul oricărei afaceri. Vad excelent – Vizibilitate maximă – Acces facil – Toate utilitățile – Gata de funcționare! Vino să-l vezi și descoperă locul perfect pentru viitorul tău business! Cod ofertă / ID BLITZ: P154731

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii