

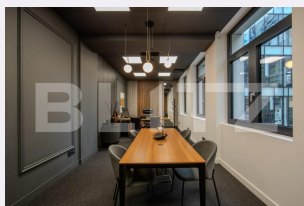
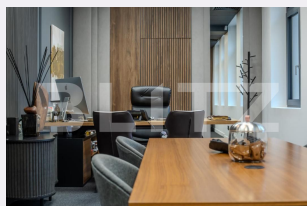
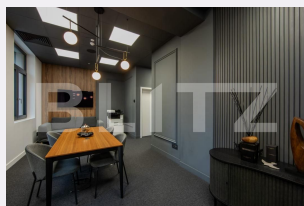
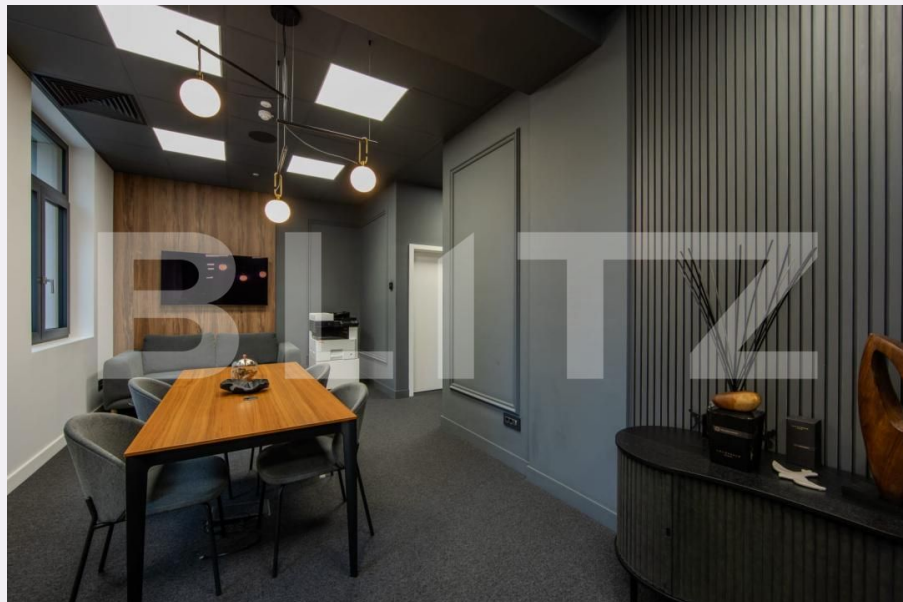
Spațiu Birouri Piața Victoriei

ID: 179110SIC
Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: P-ta Victoriei
Zona:

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 7,61 €

1.495€



Persoana de contact

Paul Tiplea
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara

Caracteristici

Suprafata: 130.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire de birouri m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spațiu de birouri clasa A, complet renovat și echipat modern, situat în Piața Victoriei – una dintre cele mai prestigioase locații din Timișoara. Clădirea dispune de ~600 mp utili (4 etaje x 130 mp + mansardă 80 mp), finisaje premium, mobilier parțial inclus și infrastructură completă IT, control acces, camere video, climatizare VRV Daikin și iluminat inteligent. Compartimentare flexibilă – birouri individuale sau open space. Mansarda poate fi utilizată ca zonă de relaxare, coffee corner sau sală de mese. Include 1 garaj și 4 locuri de parcare exterioare. Poziție excelentă, vedere panoramică spre Piața Operei, acces rapid la mijloace de transport. Ideală pentru companii de consultanță, juridic, IT, medical sau servicii premium. Etaj individual (130 mp): 1.495 €/lună Clădire completă (600 mp): 5.980 €/lună Descoperă o adresă care inspiră încredere și prestigiu. Cod ofertă / ID BLITZ: P154495

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.