

# Spatiu comercial, 3 camere, 50 mp, vad bun, zona Lipovei

ID: 168309SIC  
Ultima actualizare: 01.07.2025

Cartier: Lipovei  
Zona:

Pret/mp: 20€  
Rata lunara: 5,09 €

1.000€



## Persoana de contact

Robert Apetrei  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara  
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,  
Timisoara



## Caracteristici

Suprafata: 50.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va prezinta un Spațiu Comercial de Închiriat – Vad Excelent, Parter, Zona Lipovei! Locație strategică – situat în zona Lipovei, cu trafic intens și vizibilitate maximă! Suprafață optimă – 3 încăperi versatile, ideale pentru multiple tipuri de activități comerciale: Magazin Salon de coafură/frizerie ✕ Manichiură & cosmetică Agenție (imobiliară, asigurări, turism, etc.) Birou sau alte servicii Compartimentare funcțională: ✓ Cameră principală cu vitrină și vad pietonal intens ✓ Cameră secundară, adaptabilă după necesități ✓ Grup sanitar Spațiul se poate amenaja conform cerințelor tale! Contactează-ne acum pentru detalii și vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P143062

## Ratingul ofertei

0.0

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara  
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.