

Clădire de birouri, 2700 mp, centrul orașului Deva

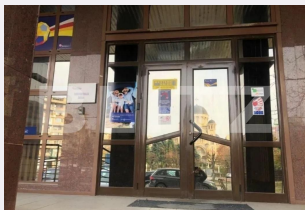
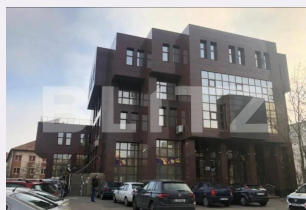
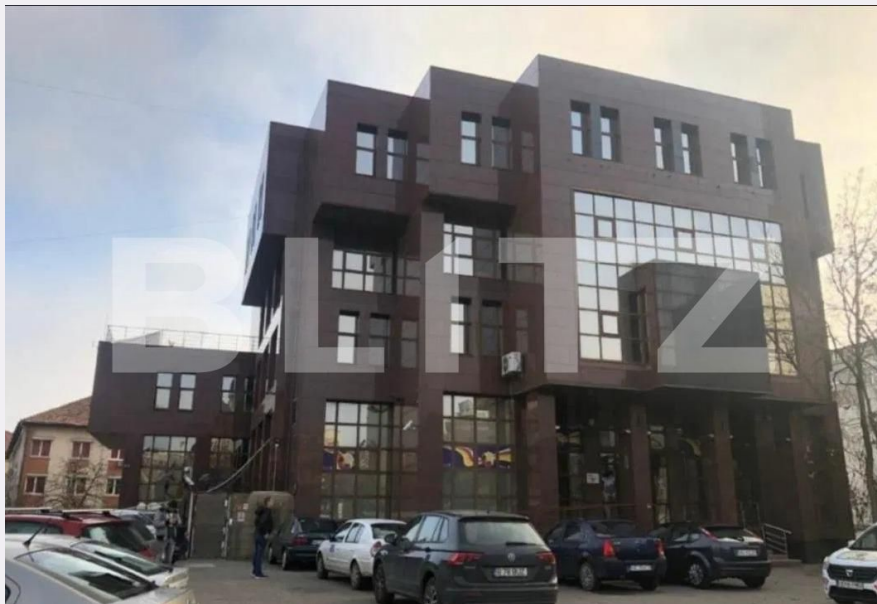
Scan

ID: 94736SVB
Ultima actualizare: 04.02.2024

Cartier: Exterior Est
Zona:

Pret/mp: 489€
Rata lunara: 6.719,75 €

1.320.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

Caracteristici

Suprafata: 2700.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie: Beton
Nr.locuri parcare: 12
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziție o clădire de birouri ultracentrală în Deva cu suprafață utilă de 2700 mp (construită: 2740 mp) și teren de 744 mp. Clădirea este compusă din S+P+Mz+2E, iar dotările și finisajele sunt specifice clădirilor de birouri, sedii bancare. Imobilul este compus din săli de conferință, spații pentru birouri, sală așteptare, ghișee bancare, spații de arhivare, grupuri sanitare, chicinete, holuri ample și casa scării cu iluminator. Clădirea beneficiază de încălzire prin centrală termică proprie și de sistem de ventilație. În vecinătate sunt spații comerciale cu diferite activități (Mall Deva, piața agroalimentară, Complexul Romarta), agenții bancare (BRD, BCR) și blocuri de locuințe. Amplasarea spațiului este favorabilă, beneficiind de trafic pietonal intens. În zonă, principalele străzi cu spații comerciale sunt: Bulevardul Decebal, Bulevardul Iuliu Maniu, străzile I.L. Caragiale și I. Creangă.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru sediu de bancă și birouri sau clinică medicală.

Observatii
