

Oportunitate! Spatii birouri de inchiriat, zona Dumbravita

ID: 82731SVB

Ultima actualizare: 02.05.2023

Cartier: **Dumbravita**

Zona:

Pret/mp: 11€

Rata lunara: 3,56 €

700€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 65.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: În apartament m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare spatii birouri foarte bine pozitionate in Dumbravita! Spatiile sunt compartimentate astfel: fiecare spatiu are 3 birouri cu suprafete intre 13-22 mp, bucatarie, baie, hol mare. Sunt situate in zona foarte buna la intrarea in Dumbravita, langa Kaufland, la parter cu intrari atat din casa scarii dar si din strada, au suprafete intre 63-65 mp. Sunt noi, au toate utilitatile, incalzire in pardoseala, aer conditionat, loc de parcare inclus si pot fi amenajate dupa dorinte si necesitati. Datorita pozitionarii lor se preteaza excelent pentru cabinet doctor familie, cabinet stomatologic, medical, cabinet de avocat sau notarial, salon de infrumusetare, salon de masaj, cabinet veterinar, pet shop, magazin de piese auto, agentie resurse umane, agentii pariuri sportive, turism, birouri, inchirieri,etc! Este oportunitate deosebita pentru investiti datorita unicitatii spatiilor comerciale, in zona respectiva se gasesc greu si se vand repede. Preturile sunt intre 119000-128000 negociabil, si exista si posibilitatea de achizitionare loc suplimentar de parcare la 3500 euro. Imaginea si locatia sunt cu titlu de prezentare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Excelenta pozitionare, multiple posibilitatii de business, de neratat!

Observatii