

# Spatiu de birouri de vanzare, 148.9 mp, zona Take Ionescu, imobil nou

Scan

ID: 67781SVB

Ultima actualizare: 08.08.2022

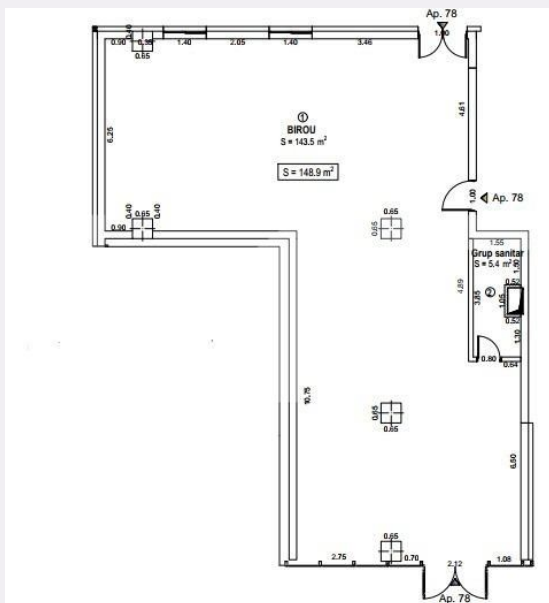
Cartier: Take Ionescu

Zona:

Pret/mp: 1.723€

Rata lunara: 1.298,13 €

255.000€



## Persoana de contact

Nicolae Jumanca  
Sales Office Manager

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

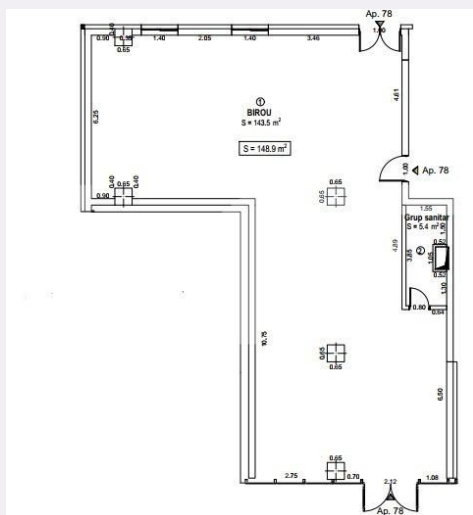
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Suprafata: 148.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare spatiu de birou cu o suprafata de 148,9 de mp utili, , acesta aflandu-se in momentul de fata la stadiu de semifinisat, la parter, intr-un imobil construit in anul 2020. Detalii tehnice: - fundatia este alcatuita dintr-un radier general - suprastructura este de tip cadru, alcatuita din diafragme, stalpi si grinzi din beton armat - Fatada ventilata partial - izolatie cu vata bazaltica. Incinta este securizata cu supraveghere video iar pentru mai multe detalii va propun sa ne intalnim si sa vedem daca acesta este spatiu potrivit pentru afacerea dvs.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Spatiul este situat intr-o zona populata care atrage bineinteles clientela.

## Observatii

---

---

---

---