

# Birou 33 mp, Clădire Premium, Zona Fabrica de Bere

ID: 179457SVB

Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: Fabric

Zona:

Pret/mp: 1.182€

Rata lunara: 198,54 €

39.000€



## Persoana de contact

Paul Tiplea  
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

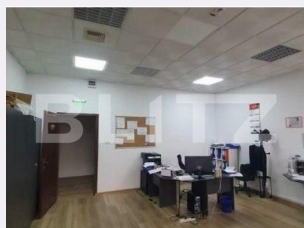
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea  
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10  
B, jud. Timiș



## Caracteristici

Suprafata: 33.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Birou de 33 mp într-o Clădire Premium, în Zona Intens Circulată lângă Fabrica de Bere! Locație excelentă în Timișoara – aproape de principalele artere și într-o zonă cu trafic intens de oameni, perfect pentru afaceri care doresc acces rapid la clienți și parteneri. Caracteristici principale: 33 mp utili, spațiu eficient și primitiv Amplasat într-o clădire premium, cu recepție elegantă și imagine profesională Ideal pentru birou, consultanță sau reprezentanță Acces facil la transport public și zone de interes din oraș De ce să alegi acest birou? Poziție strategică pentru afaceri cu trafic pietonal ridicat Spațiu compact, dar elegant, ce transmite profesionalism Zonă cunoscută și ușor de găsit pentru clienți și colaboratori Programează vizionarea acum! Cod ofertă / ID BLITZ: P155062

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr. 3 et. 1, Timisoara  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,  
ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.