

# Cladire de birouri D+P+2E in zona centrala



ID: 112257SVB

Ultima actualizare: 26.02.2024

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 3.000€

Rata lunara: 12.981,33 €

**2.550.000€**



## Persoana de contact

**Marius Purcarelu**  
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

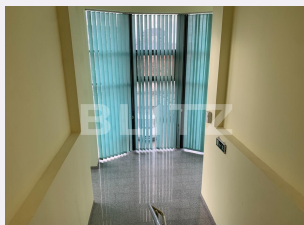
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

**Adresa:**

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Suprafata: 850.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 12

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare imobil pentru servicii de birouri cu o suprafata de 850 mp avand dispunerea pe D + P + 2E si un teren de 727 mp , situat central pe unul din bulevardele principale ale orasului Timisoara, cu parcare privata de 12 locuri si acces imediat la mijloacele de transport in comun. Cladirea dispune de contorizare individuala pe fiecare nivel pentru energie electrica si apa, iar climatizarea si caldura se realizeaza pentru intregul imobil .

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Datorita localizarii, compartimentarii si a celorlalte avantaje cladirea se preteaza pentru destinatii multiple.

## Observatii

---

---

---

---