

Cladire multifunctionala, parcare subterana, zona Take Ionescu

Scan

ID: 98068SIB
Ultima actualizare: 16.02.2024

Cartier: Take Ionescu
Zona:

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 61,09 €

12.000€



Persoana de contact

Daniel Malita
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Semifinisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 16
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere o cladire multifunctionala, proiectata initial ca si Aparthotel, dar poate fi usor transformata in clinica sau spatiu de birou, situata intr-o zona foarte cautata a orasului cu acces facil spre numeroase puncte de interes, zona Take Ionescu. Imobilul este structurat astfel : parcare subterana cu 6 locuri, parter open space (potrivit pentru receptie), etaj 1 (5 camere cu bai proprii), etaj 2 (8 camere cu bai proprii), etaj 3 (8 camere cu bai proprii), etaj 4 (terasa acoperita + terasa deschisa) si 10 locuri de parcare in curte. Finisajele existente sunt moderne si evidentiata prin: parchet laminat, gresie si faianta in bai (complet utilate), tamplarie PVC, iar incalzirea este realizata cu ventiloconvectoare (in tavan), iluminatul se realizeaza pe baza de cartela, moment in care pornesc si ventiloconvectoarele si se deschid draperiile. Compartimentarea este redata in schitele atasate, dar ideal ar fi sa vedeti proprietatea fizic pentru a avea o imagine clara asupra acesteia.

Ratingul ofertei

2.0

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Raport calitate/preț	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.5
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o afacere de succes, pozitionare fiind centrala!

Observatii
