

Spațiu Comercial/Birouri, 130 mp, locuri de parcare incluse – zona Ultracentral

ID: 200083SIB

Ultima actualizare: 09.07.2026

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 7€

Rata lunara: 4,33 €

850€



Persoana de contact

Andreea Bica
Broker Partner

0356456333
office@blitz.ro

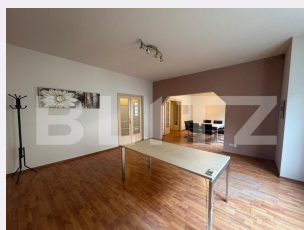
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata
Mitropolit Alexandru Stercuta-
Solutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Suprafata: 130.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un spațiu versatil de 130 mp, situat în zonă ultracentrală. Proprietatea este ideală pentru companii care își doresc vizibilitate, accesibilitate și un mediu de lucru profesionist. Spațiul beneficiază de o compartimentare excelentă, fiind compus din săli mari de meeting/lucru (comunicante prin arcade), birouri individuale, bucătărie mobilată și utilată, plus 2 bai complete. Avantaje și dotări: Zonă ultracentrală cu acces rapid către punctele de interes ale orașului. Locuri de parcare private, un beneficiu rar și extrem de valoros în această zonă. Confort termic asigurat prin rețeaua Colterm (calorifere în fiecare cameră) și aparate de aer condiționat. Finisaje îngrijite: parchet laminat, gresie, geamuri termopan și corpuri de iluminat moderne. Domenii de activitate ideale: Datorită poziționării și compartimentării, spațiul se pretează perfect pentru: Birouri / Sediul de firmă (IT, marketing, arhitectură, consultanță, avocatură sau notariat). Centru educațional sau sală de cursuri/training-uri. Cabinet medical / Clinică de înfrumusețare ori fizio-kinetoterapie. Pentru informații suplimentare, nu ezitați să ne contactați. Disponibil imediat! Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P176830

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii