

# Spațiu Office 100 mp – Etaj superior – Zona Punctele Cardinale

ID: 188903SIB

Ultima actualizare: 25.02.2026

Cartier: Punctele Cardinale

Zona:

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 5,09 €

1.000€



## Persoana de contact

Jessica Simon  
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea  
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10  
B, jud. Timiș



## Caracteristici

Suprafata: 100.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un spațiu de birouri cu suprafața utilă de 100 mp, amplasat la etajul 3 din 3 al unei clădiri dedicate activităților office, poziționată în zona Punctele Cardinale, o locație strategică din Timișoara, la câteva minute de centrul istoric. Detalii spațiu: - Suprafață: 100 mp utili - Etaj superior (3/3) - Clădire destinată spațiilor de birouri - Potrivit pentru firme, activități administrative sau servicii profesionale Facilități: - Sistem propriu de încălzire cu centrală termică - Distribuție a căldurii prin calorifere - Aer condiționat - Grup sanitar Avantaje locație: - Poziționare excelentă, aproape de zona istorică - Acces rapid către mijloace de transport, restaurante și cafenele - Zonă recunoscută pentru activități de business - Spațiul oferă un mediu de lucru eficient, într-o zonă cu vizibilitate și accesibilitate. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați telefonic! Cod ofertă / ID BLITZ: P165264

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |      | 0.0 |
| Raport calitate/preț |      | 0.0 |
| Facilitati zona      |      | 0.0 |
| Spatii verzi         |      | 0.0 |
| Confort              |      | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr. 3 et. 1, Timisoara  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,  
ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.