

# Apartament 1 camera, 24 mp, et. 2, zona Steaua-Fratelia

Scan

ID: 95099AV  
Ultima actualizare: 02.02.2024

Cartier: Steaua  
Zona:

Pret/mp: 1.438€  
Rata lunara: 175,63 €

34.500€



## Persoana de contact

Cezara Dacila  
Broker Partner

+40 356 456 333  
Broker Partner

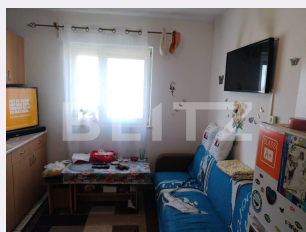
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 24.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament cu 1 camera, cu o suprafata utila de 24 mp, situat la etajul 2 al unui imobil cu regim P+4E, in Fratelia. Apartamentul este incalzit prin intermediul panourilor electrice (proprietarii spun ca nu au platit mai mult de 200 lei/luna iarna), se vinde mobilat si utilat, beneficiaza de geamuri termopan si rulouri exterioare la geamuri, iar compartimentarea apartamentului este decomandata, gandita astfel: hol, bucatarie, dormitor si baie. Pozitionarea apartamentului este favorabila, sustinuta de accesul facil spre mijloace de transport in comun (Linia 32 la 2 min de bloc), magazine (Lidl, Jisk, DM, Pepco la 2 min de bloc) iar Shopping City este la 5 min auto sau 15 min pietonal. Va asteptam cu drag la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideal cuplu sau pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.