

Apartament 1 camera Piata Marasti

ID: 187402AV
Ultima actualizare: 06.02.2026

Cartier: P-ta Unirii
Zona:

Pret/mp: 3.263€
Rata lunara: 631,25 €

124.000€



Persoana de contact

Ioan Purcel
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

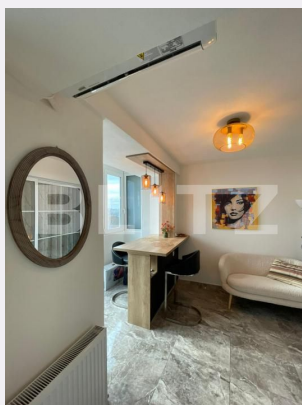
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 38.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament modern de 2 camere, complet renovat recent, gândit pentru confort urban și funcționalitate. Proprietatea se remarcă prin finisaje de calitate, compartimentare eficientă și atmosferă luminoasă. Caracteristici cheie: Configurare inteligentă, decomandat, pentru o circulație eficientă și funcțională a spațiului. Suprafață utilă bine utilizată, perfectă atât pentru locuit, cât și pentru utilizare ca investiție. Renovare completă finalizată în 2025, cu lucrări de mare atenție la detalii și materiale moderne. Compartimentare optimă cu luminozitate naturală și atmosferă primitoare. Dotări și avantaje majore: Finisaje moderne – pardoseli, zugrăveli de calitate și tâmplărie performantă. Spațiu de zi și zonă de noapte bine definite pentru confort sporit. Intimitate și liniște într-un imobil bine întreținut. Posibilitate excelentă de valorificare ca locuință proprie sau ca investiție cu randament ridicat datorită cererii crescute în zonă. Avantaje zonale (fără a specifica locația exactă): Acces rapid la multiple linii de transport în comun În proximitate: centre comerciale, supermarketuri, farmacii și bănci Aproape de școli, grădinițe și unități medicale Restaurante, cafenele și zone de recreere la distanță pietonală Acces facil către principalele puncte de interes ale orașului Potrivit pentru: Locuință personală Investiție (închiriere pe termen lung sau regim hotelier) Contactează BLITZ Imobiliare pentru detalii complete, planuri de vizionare și consultanță profesională în achiziția acestei proprietăți cu potențial ridicat. Cod ofertă / ID BLITZ: P163576

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: - Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara - Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș
--	--	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.