

Garsoniera de vanzare, 16 mp, zona Lipovei

ID: 187296AV
Ultima actualizare: 06.02.2026

Cartier: Lipovei
Zona:

Pret/mp: 2.906€
Rata lunara: 236,71 €

46.499€



Persoana de contact

Alexandru Ciocoiu
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

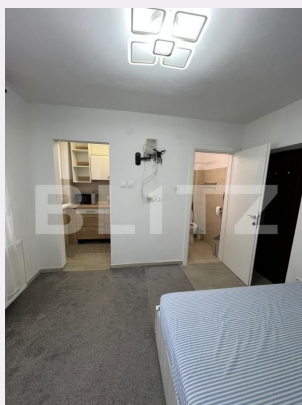
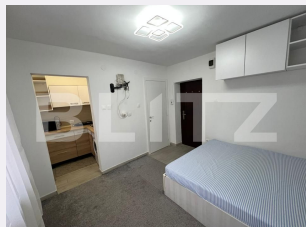
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 16.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră confortabilă de 16 mp, situată într-o zonă accesibilă, ideală atât pentru locuit, cât și ca investiție sigură. Caracteristici principale: Suprafață utilă: 16 mp, liberă de sarcini și gata de mutare imediat. Instalații și sanitar: complet schimbate, cu finisaje moderne. Finisaje interioare: parchet de calitate, gresie nou montată. Încălzire: prin Colterm (termoficare de la oraș), eficientă și confortabilă. Cheltuieli de întreținere: la zi și acceptabile, fără surprize. Certificat energetic: disponibil, conform standardelor actuale. Ușa băii: din lemn, adaugă un plus de calitate și aspect. Mobilată și utilată: se vinde exact așa cum este, gata de locuit. Îmbunătățiri viitoare: în primăvară este planificată anveloparea clădirii, ceea ce va crește confortul termic și eficiența energetică. Avantaje: Investiție sigură, cu potențial de închiriere imediat sau pentru locuit personal. Spațiu bine organizat, confortabil, ușor de întreținut. Locație accesibilă și conectată la toate facilitățile orașului. Ideal pentru persoanele care doresc mobilitate, confort și o garsonieră gata de ocupare fără renovări suplimentare. Se poate viziona și ocupa imediat! Cod ofertă / ID BLITZ: P163388

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr. 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,
ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.