

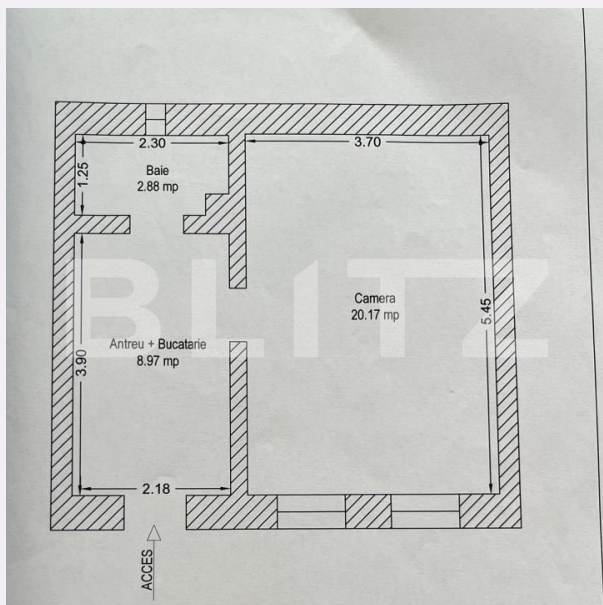
Apartament la curte comună, 32 mp, Bd. Iuliu Maniu

ID: 199739AV
Ultima actualizare: 03.07.2026

Cartier: Iosefin
Zona:

Pret/mp: 1.531€
Rata lunara: 249,45 €

49.000€



Persoana de contact

Erika Grecu
Franchise Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

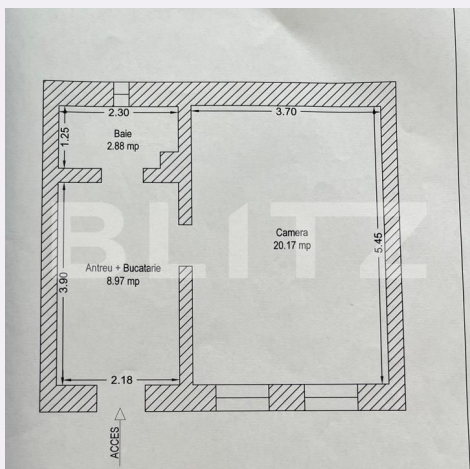
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 32.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare un apartament cochet, situat la curte comună, cu o suprafață de 32 mp, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Imobilul este proaspăt renovat, parțial mobilat și beneficiază de centrală proprie montată în anul 2018, oferind confort și costuri eficiente de întreținere. Un avantaj important îl reprezintă accesul facil în curte, atât de pe bulevard, cât și din strada din spate. Curtea comună este liniștită și bine întreținută, cu doar 8 vecini în total, ceea ce oferă un plus de intimitate și confort. Zona și curtea oferă un sentiment plăcut de siguranță, printre vecini aflându-se și persoane care activează în domeniul ordinii publice. Pentru parcare, există posibilitatea utilizării locurilor gratuite din spate, iar în fața imobilului se poate parca prin sistem TimPark. Apartamentul se remarcă prin prețul foarte bun raportat la zonă, dotări și starea actuală, fiind o oportunitate excelentă pe piață. Va așteptam cu drag la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P175781

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.