

# Apartament cu o camera Giroc in bloc nou

ID: 194502AV  
Ultima actualizare: 08.05.2026

Cartier: **Giroc**  
Zona:

Pret/mp: 2.026€  
Rata lunara: 391,99 €

**77.000€**



## Persoana de contact

**Cristian Almariei**  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 38.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament cu o cameră de comandat, situat în Giroc, zona Musicescu, cu acces facil către mijloace de transport, magazine și alte puncte de interes. Apartamentul este situat la etajul 2/2 într-un bloc nou din anul 2024 și se desfășoară pe o suprafață utilă de 34 mp + 1 balcon de 4 mp. Compartimentarea se prezintă astfel: Hol acces Living spațios cu bucătăria open space Baie cu geam pentru aerisire Balcon deschis Alte detalii: Poziționare ideală Mobilat complet exact ca în poze Loc de parcare acoperit inclus în CF Confortul termic este realizat de centrala proprie, cu încălzirea prin pardoseală și sistemul de climatizare (AC). Cod ofertă / ID BLITZ: P171401

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B  
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.