

# Garsoniera de vanzare, 16 mp, zona Fratelia

ID: 196145AV  
Ultima actualizare: 27.05.2026

Cartier: **Fratelia**  
Zona:

Pret/mp: 2.063€  
Rata lunara: 167,99 €

**33.000€**



## Persoana de contact

Anamaria Belenesi  
Broker Partner

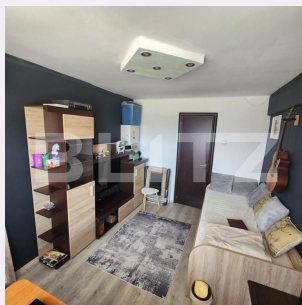
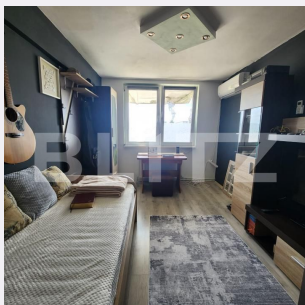
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata  
Mitropolit Alexandru Stercuta-  
Solutiu, nr 3  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B  
- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 16.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o garsonieră cochetă și eficient compartimentată, cu suprafața de 16 m<sup>2</sup>, complet mobilată și utilată, proaspăt renovată, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție sau închiriere. Locuința este pregătită pentru mutare imediată și dispune de toate facilitățile necesare unui trai confortabil: baie proprie complet utilată, dotată cu boiler și cabină de duș dormitor complet mobilat și amenajat modern bucătărie complet utilată, cu spații de depozitare și electrocasnice necesare finisaje moderne și renovare recentă Garsoniera beneficiază de o poziționare excelentă, cu acces rapid către numeroase puncte de interes: centru comercial la doar 1 minut de mers pe jos (Lidl, Pepco, DM, Jysk) stație de autobuz la aproximativ 3 minute de mers pe jos parc la 2 minute, ideal pentru relaxare și activități în aer liber restaurante și cafenele în apropiere teren de fotbal în zonă farmacie non-stop la câteva minute distanță Datorită amplasării foarte bune și costurilor reduse de întreținere, proprietatea reprezintă o alegere excelentă pentru studenți, persoane singure, cupluri sau investitori care caută o proprietate ușor de închiriat. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P173146

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.