

Apartament cu 1 camera decomandata, 33 mp, zona Circumvalatiunii

ID: 194518AV

Ultima actualizare: 08.05.2026

Cartier: Circumvalatiunii

Zona:

Pret/mp: 1.970€

Rata lunara: 330,90 €

65.000€



Persoana de contact

Paul Vlad
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 33.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă un apartament cu o cameră decomandată, situat în zona Circumvalațiunii, una dintre cele mai căutate zone ale orașului, datorită accesului rapid către centre comerciale, transport public și zona centrală. Apartamentul are o suprafață de 33 mp și este amplasat la etajul 1, beneficiind de orientare sudică, ceea ce oferă lumină naturală pe tot parcursul zilei și un ambient plăcut și călduros. Locuința dispune de balcon închis, ideal pentru spațiu suplimentar de depozitare sau pentru amenajarea unei zone de relaxare. Proprietatea este renovabilă, reprezentând o oportunitate excelentă pentru amenajare după propriul gust sau pentru investiție. Baia beneficiază de aerisire un avantaj important pentru confort și ventilație eficientă. Poziționarea este un real avantaj: apartamentul se află la doar câteva minute de Iulius Mall, iar centrul orașului poate fi accesat în aproximativ 15 minute de mers pe jos. În imediata apropiere se regăsesc magazine precum Kaufland și Penny, iar stațiile de transport în comun sunt situate la doar 2 minute de bloc. O alegere ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție, într-o zonă cu acces rapid către toate facilitățile urbane. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P171418

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.