

Apartament 1 camera, 24 mp, etaj 1, zona Blascovici

ID: 201779AV

Ultima actualizare: 30.07.2026

Cartier: **Blascovici**

Zona:

Pret/mp: 1.871€

Rata lunara: 228,57 €

44.900€



Persoana de contact

Laura Marinescu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

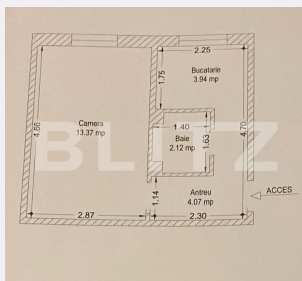
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata
Mitropolit Alexandru Stercuta-
Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 24.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare un apartament cu o cameră,24 mp, situat la etajul 1 într-un imobil intim și liniștit, cu doar 4 apartamente pe etaj. Locuința este ideală atât ca investiție pentru închiriere, cât și ca locuință personală, datorită poziționării avantajoase și a costurilor reduse de întreținere. Compartimentare și Facilități Hol de acces practic Cameră luminoasă Bucătărie separată Baie dotată cu cabină de duș Confort termic: Imobilul este bransat la rețeaua Colterm, însă există gaz în imobil, oferind posibilitatea viitorului proprietar de a-și monta propria centrală termică. Mențiune specială pentru investitori Apartamentul este momentan închiriat, iar predarea lui se poate face cu chirieș preluat sau liber, în funcție de preferința cumpărătorului. Proximități și Zonă Amplasat într-o zonă accesibilă din Timișoara (cartierul Blașcovici / Balta Verde), imobilul beneficiază de acces rapid spre punctele de interes ale orașului: Transport în comun: Stații de tramvai și autobuz în apropiere, asigurând legături directe spre centru și principalele poluri ale orașului. Puncte de interes: Supermarketuri, magazine, farmacii, unități de învățământ și zone verzi situate la câteva minute distanță. Pentru mai multe detalii, stabilirea unei vizionări sau discutarea opțiunii de preluare a chirieșului, vă rugăm să ne contactați telefonic. Cod ofertă / ID BLITZ: P178568

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii